

**CIUDAD DE SANTA BÁRBARA
CONSEJO MUNICIPAL**

Randy Rowse
Alcalde

Kristen W. Sneddon
Alcalde interino

Oscar Gutiérrez
Presidente del Comité de Ordenanzas

Eric Friedman
Presidente del Comité de Finanzas

Meagan Harmon
Mike Jordan
Wendy Santamaria



Kelly McAdoo
Administradora municipal

John S. Doimas
Fiscal municipal

Ayuntamiento
Calle Anacapa, 735
<http://www.SantaBarbaraCA.gov>

MARTES, 1 DE SEPTIEMBRE DE 2026, 11:30 A. M.
AGENDA DE REUNIÓN ESPECIAL
SALÓN DEL CONCEJO, AYUNTAMIENTO, 735 ANACAPA STREET

COMENTARIOS PÚBLICOS PRESENCIALES: Cualquier persona que desee dirigirse al Concejo Municipal deberá primero completar y entregar un formulario de «Solicitud para intervenir» antes de que el Concejo Municipal dé inicio al turno de comentarios públicos. Cada orador contará con un total de 3 minutos para dirigirse al Concejo. El Concejo Municipal, por mayoría de votos, podrá negarse a escuchar a un orador si considera que el tema excede su jurisdicción.

COMENTARIOS PÚBLICOS A DISTANCIA: Los miembros del público que deseen intervenir deben «levantar la mano» en la plataforma Zoom seleccionando el ícono de la mano virtual cuando se mencione su tema. El atajo de teclado para esto es Alt+Y en Windows y Opción+Y en Mac. El personal municipal activará el micrófono del orador cuando se mencione su nombre. A continuación, el orador deberá activar su propio micrófono. El atajo de teclado para ello es Alt+M en Windows o Comando-Mayús-A en Mac.

CÓMO ASISTIR DE MANERA REMOTA Y/O INTERVENIR EN VIVO EN UNA REUNIÓN

- **Web:** <https://santabarbaraca-gov.zoom.us/j/87607694315>
- **Teléfono:** Marca 1-669-900-6833, ingresa el ID del seminario web: 876 0769 4315
(presione *9 para levantar o bajar la mano; presione *6 para silenciar o activar el sonido)

COMENTARIOS PÚBLICOS POR ESCRITO: Los comentarios públicos también pueden enviarse por correo electrónico a Clerk@SantaBarbaraCA.gov antes del inicio de la reunión del Consejo. Todos los comentarios públicos enviados por correo electrónico se entregarán al Consejo Municipal y pasarán a formar parte del registro público.

LOS COMENTARIOS PÚBLICOS SE LIMITAN A LOS TEMAS DE LA REUNIÓN EXTRAORDINARIA: No se permitirán comentarios públicos sobre asuntos que no figuren en la agenda al inicio de la reunión, ya que se trata de una reunión extraordinaria.

INFORMES: Las copias de los informes relacionados con los puntos del orden del día están disponibles para su consulta en <http://www.SantaBarbaraCA.gov/CAP>. De acuerdo con los requisitos de la ley estatal, este orden del día generalmente contiene solo una breve descripción general de cada asunto que se tratará o discutirá en la reunión. Si desea información más detallada sobre algún punto específico del orden del día, le recomendamos que obtenga una copia del Informe del Orden del Día del Consejo (un «CAR») en línea en el sitio web de la ciudad (<http://www.SantaBarbaraCA.gov/CAP>). Los materiales relacionados con un punto de este orden del día que se presenten al Consejo Municipal después de la distribución del paquete del orden del día se publican en el sitio web de la ciudad tan pronto como sea razonablemente posible.

(CONTINÚA EN LA PÁGINA SIGUIENTE)

TRADUCCIÓN E INTERPRETACIÓN: La ciudad de Santa Bárbara ofrece traducción e interpretación en vivo al español para las reuniones del Consejo Municipal a través de la plataforma Wordly. Siga las instrucciones a continuación para acceder al servicio.

- Vaya a: <https://attend.wordly.ai/join/QQBV-6746>
 - Asegúrese de que aparezca el **ID de sesión QQBV-6746**.
 - Seleccione «Español» y haga clic en el botón «Asistir».
 - Ahora puede leer los subtítulos en su dispositivo y/o escuchar la traducción de la sesión del Consejo Municipal.
 - Haga clic en el botón del altavoz para escuchar una versión de texto a voz del diálogo traducido.
- Si tiene alguna pregunta o inquietud, comuníquese con City TV al 805-564-5311.

INTERPRETACIÓN AL ESPAÑOL: Si necesita interpretación de sus comunicaciones al Concejo del español al inglés, comuníquese con la Oficina del Secretario Municipal al 564-5309 o por correo electrónico a Clerk@SantaBarbaraCA.gov. Si es posible, notificarlo con al menos 48 horas de anticipación generalmente permitirá que la ciudad haga los arreglos necesarios.

INTERPRETACIÓN AL ESPAÑOL: Si necesita interpretación del español al inglés para sus comunicaciones con el Consejo, comuníquese con la Oficina del Secretario Municipal al 564-5309, o por correo electrónico a Clerk@SantaBarbaraCA.gov o . Si es posible, notificarlo con al menos 48 horas de antelación generalmente permitirá a la Ciudad hacer los arreglos necesarios.

LEY DE ESTADOUNIDENSES CON DISCAPACIDADES (ADA): Si necesita ayudas o servicios auxiliares, o asistencia del personal para asistir o participar en esta reunión, comuníquese con la Oficina del Administrador Municipal al 564-5305 o por correo electrónico a Clerk@SantaBarbaraCA.gov. Si es posible, notificarlo con al menos 48 horas de antelación a la reunión permitirá, por lo general, que la Ciudad tome las medidas razonables necesarias. Aquellas personas que necesiten adaptaciones de accesibilidad para utilizar la función de «levantar la mano» y/o registrarse para participar en la sesión de Zoom, por favor comuníquense con la oficina del secretario antes de las 5:00 p. m. del día anterior a la reunión para recibir asistencia. Además, un orador puede enviar un correo electrónico a Clerk@SantaBarbaraCA.gov antes de las 5:00 p. m. del día anterior a la reunión, indicando sobre qué tema desea hablar. Los servicios especializados, como la interpretación en lengua de señas o los documentos en braille, pueden requerir un plazo de preparación adicional.

MARTES, 1 DE SEPTIEMBRE DE 2026, 11:30 A. M.
AGENDA DE REUNIÓN ESPECIAL DEL CONCEJO MUNICIPAL

JURAMENTO DE LEALTAD

PASE DE LISTA

COMENTARIOS DEL PÚBLICO SOBRE LOS TEMAS INCLUIDOS EN LA AGENDA

SESIONES CERRADAS

1. Tema: Reunión con los negociadores de bienes inmuebles

Recomendación: Que el Consejo celebre una sesión a puerta cerrada de conformidad con la Sección 54956.8 del Código de Gobierno para discutir el precio y las condiciones de pago de la compra de bienes inmuebles.

Bien inmueble: 190 El Cielito Road, Santa Bárbara, CA (APN 021-120-002)

Negociadores de la ciudad: John S. Doimas, abogado municipal; Kelly McAdoo, administradora municipal; Chris Mailes, jefe de bomberos

Parte negociadora: Bhavin V. Modi, propietario del inmueble

Objeto de la negociación: Precio y condiciones de la compra del inmueble de

Duración: 30 minutos

Informe: No se prevé ninguno

2. Tema: Reunión con los negociadores de bienes inmuebles

Recomendación: Que el Consejo celebre una sesión cerrada de conformidad con la Sección 54956.8 del Código de Gobierno para discutir el precio y las condiciones de pago para la compra de bienes inmuebles.

Bienes inmuebles: 601 E. Montecito Street, Santa Bárbara, CA (APN 031-352-014)

Negociadores de la ciudad: John S. Doimas, fiscal municipal; Kelly McAdoo, administradora municipal

Parte negociadora: Jeremy W. Faith, únicamente en su calidad de Síndico del Capítulo 7, como titular del interés equitativo y representante autorizado del patrimonio de la quiebra de La Casa de la Raza; La Casa Founders Holding Company continúa siendo el titular registral a la espera de la aprobación del Tribunal de Quiebras y del cierre de la transacción.

Objeto de la negociación: Precio y condiciones de la compra del inmueble

Duración: 30 minutos
Informe: No se prevé ninguno

CLAUSURA